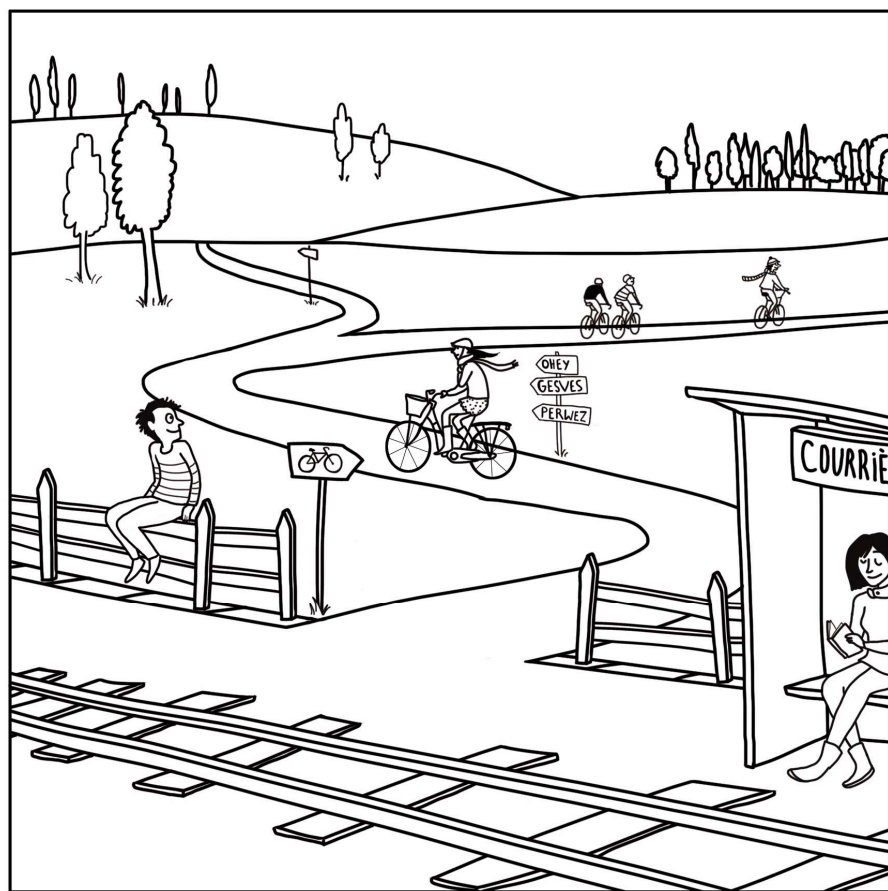
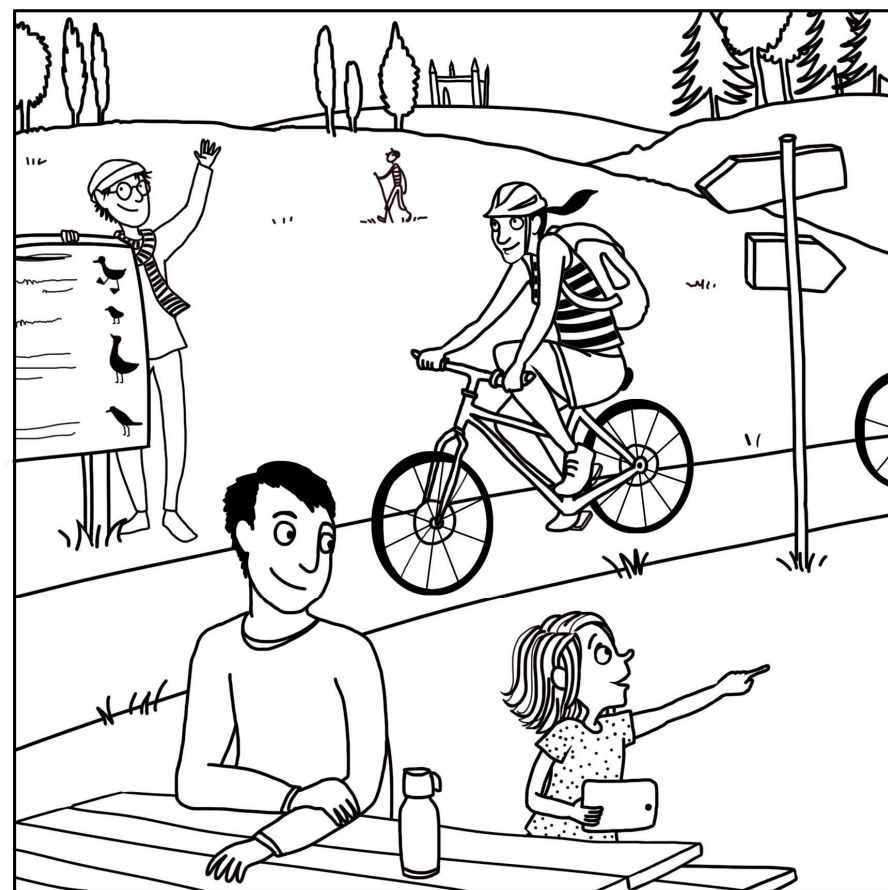


Mobilité au quotidien



Mobilité de loisir





CONTEXTE ET OBJECTIFS



Contexte

- Réflexion des Groupes de Travail « Mobilité » et « Tourisme »
 - 35 personnes, citoyens et acteurs du territoire
 - 4 réunions en soirée
 - 29/04/2014
 - 06/05/2014
 - 27/05/2014
 - 03/06/2014



Contexte

- Difficulté de mobilité en milieu rural
- Volonté des communes de développer des liaisons douces entre les villages
- Le maillage des chemins, une priorité depuis longtemps (pédestres, équestres, VTT)
- Atouts touristiques indéniables :
Nature / biodiversité, patrimoine, terroir, cheval
- Réseau d'acteurs touristiques
- Partenariat avec les Maisons du Tourisme Condroz-Famenne et Pays de Namur

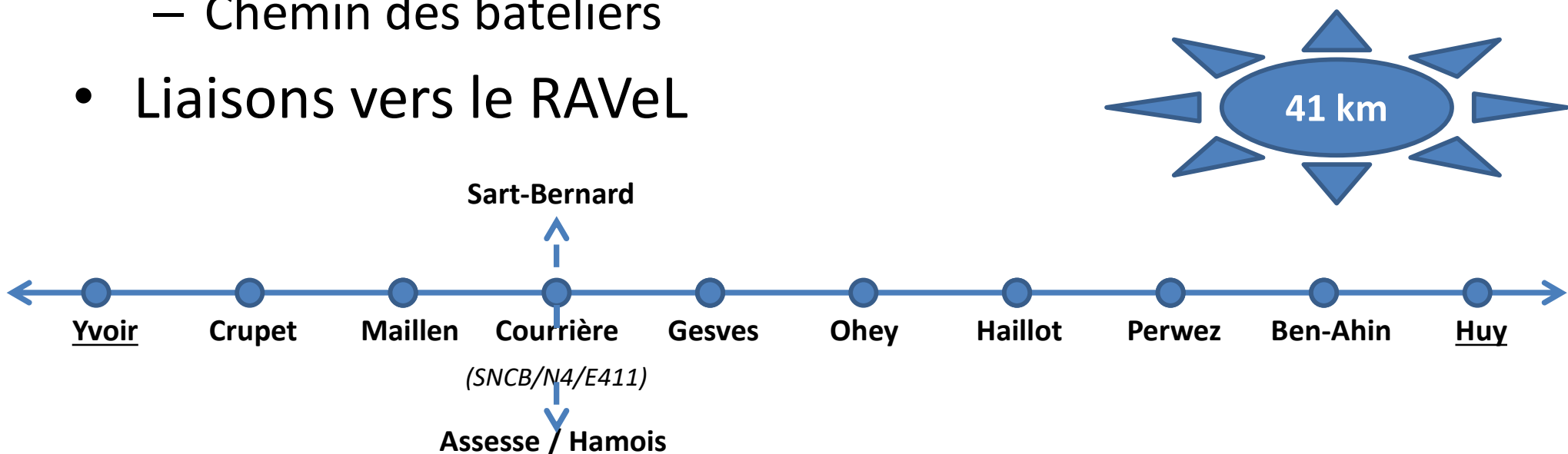


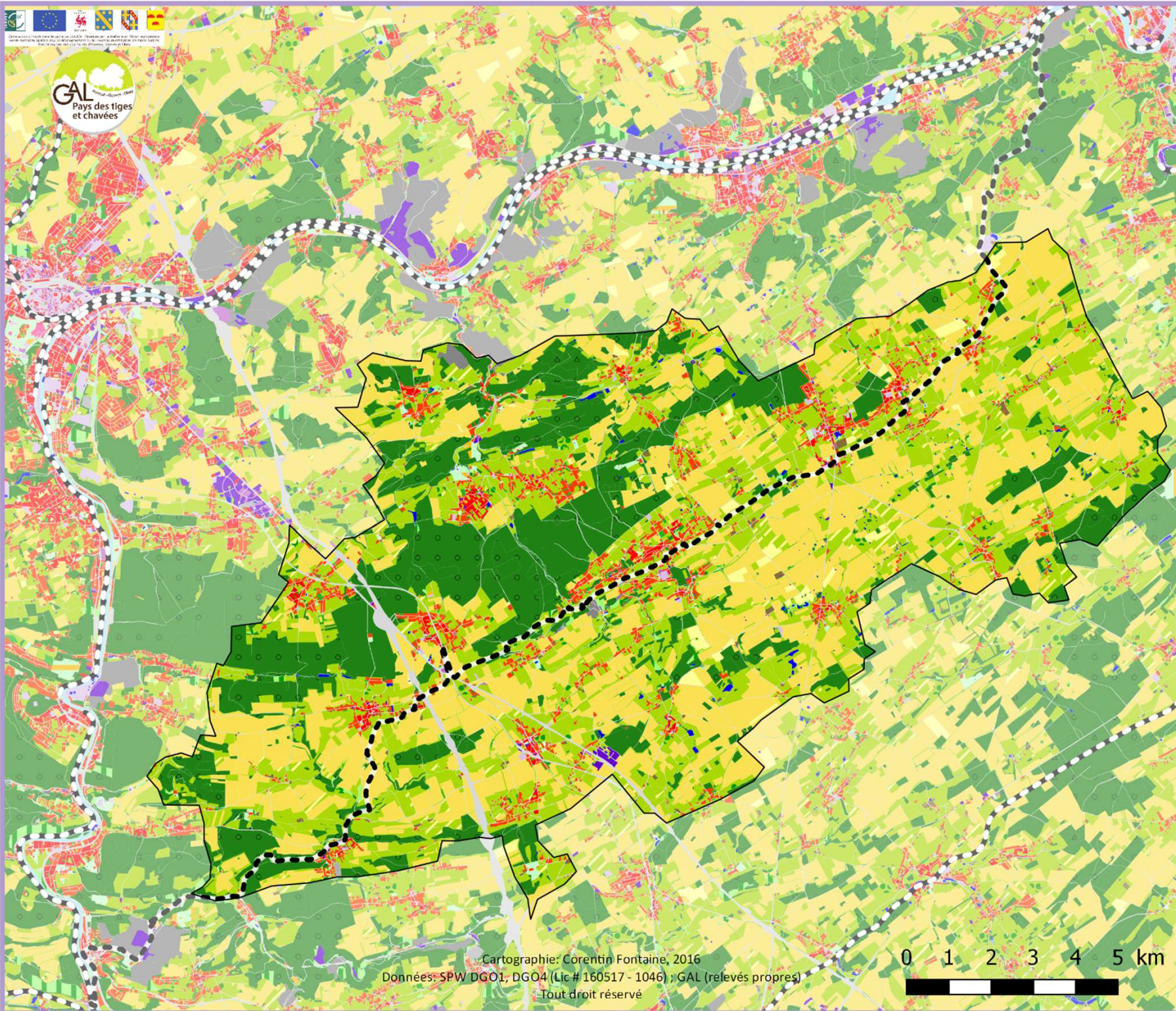
Contexte

Difficulté de faire du vélo au quotidien !

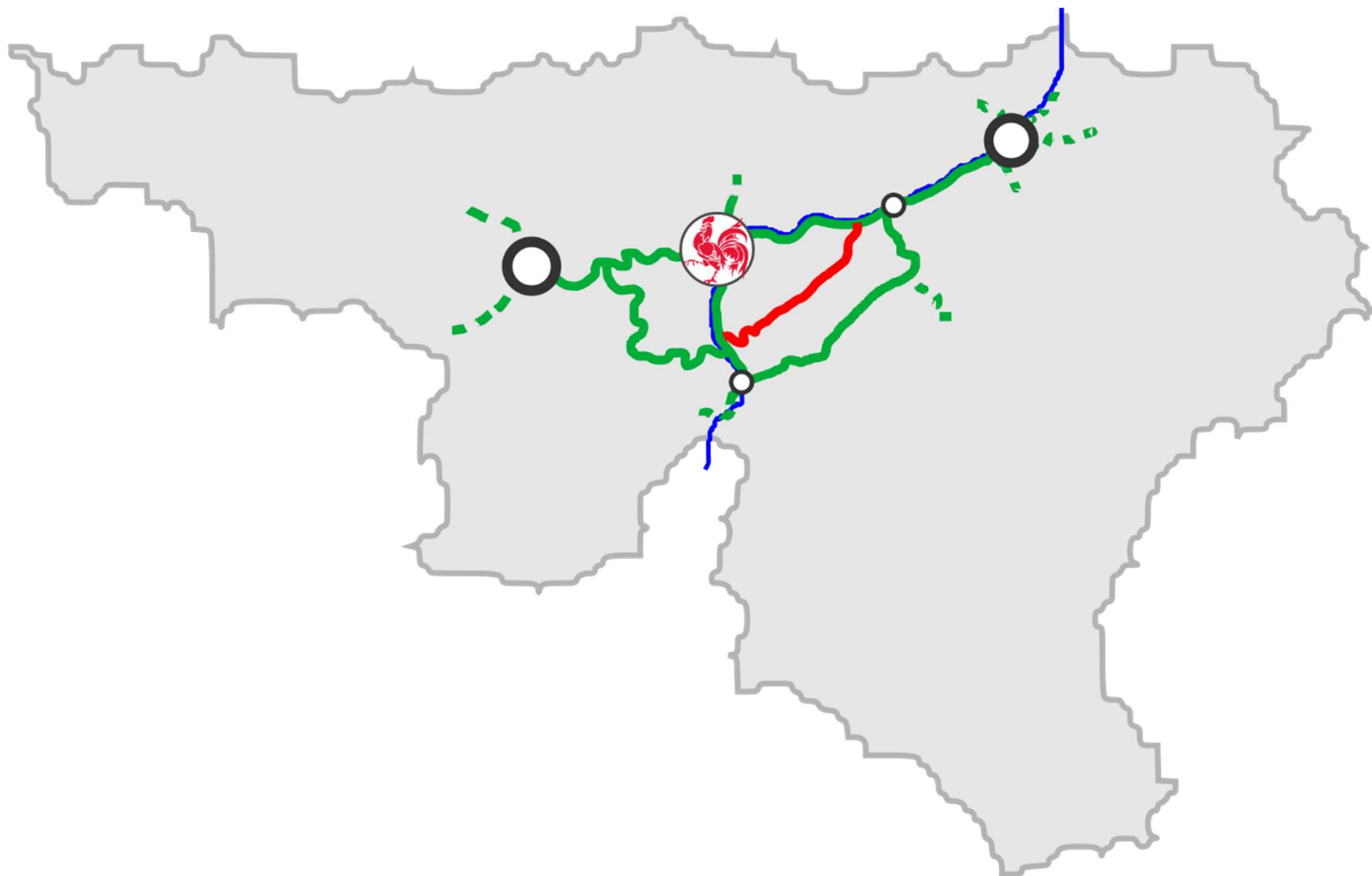
Objectif

- Dorsale de mobilité douce et touristique (voie verte) sur les communes d'Assesse, Gesves et Ohey (=>GAL)
- Extension vers Huy et Yvoir (de Meuse à Meuse)
- Historique :
 - Tracé inspiré de l'ancienne ligne du vicinal (en partie)
 - Chemin des bateliers
- Liaisons vers le RAVeL





Liaisons RAVeL





Objectifs

- **Mobilité douce au quotidien**
 - Citoyens du territoire
 - Liens entre les pôles d'attractivité : centres de villages, écoles, commerces, gare SNCB de Courrière, centres sportifs
- **Mobilité douce de loisir**
 - Touristes (public familial et sportif)
 - Vélos, poussettes
 - Liaison vers les pôles d'attractivité touristique tels que le village de Crupet
 - Liaisons vers le RAVeL
 - Partenariat avec les Maisons du Tourisme

Tiges et chavées

- Alternance de crêtes et de vallées = particularité topographique du territoire, et plus largement du Condroz.

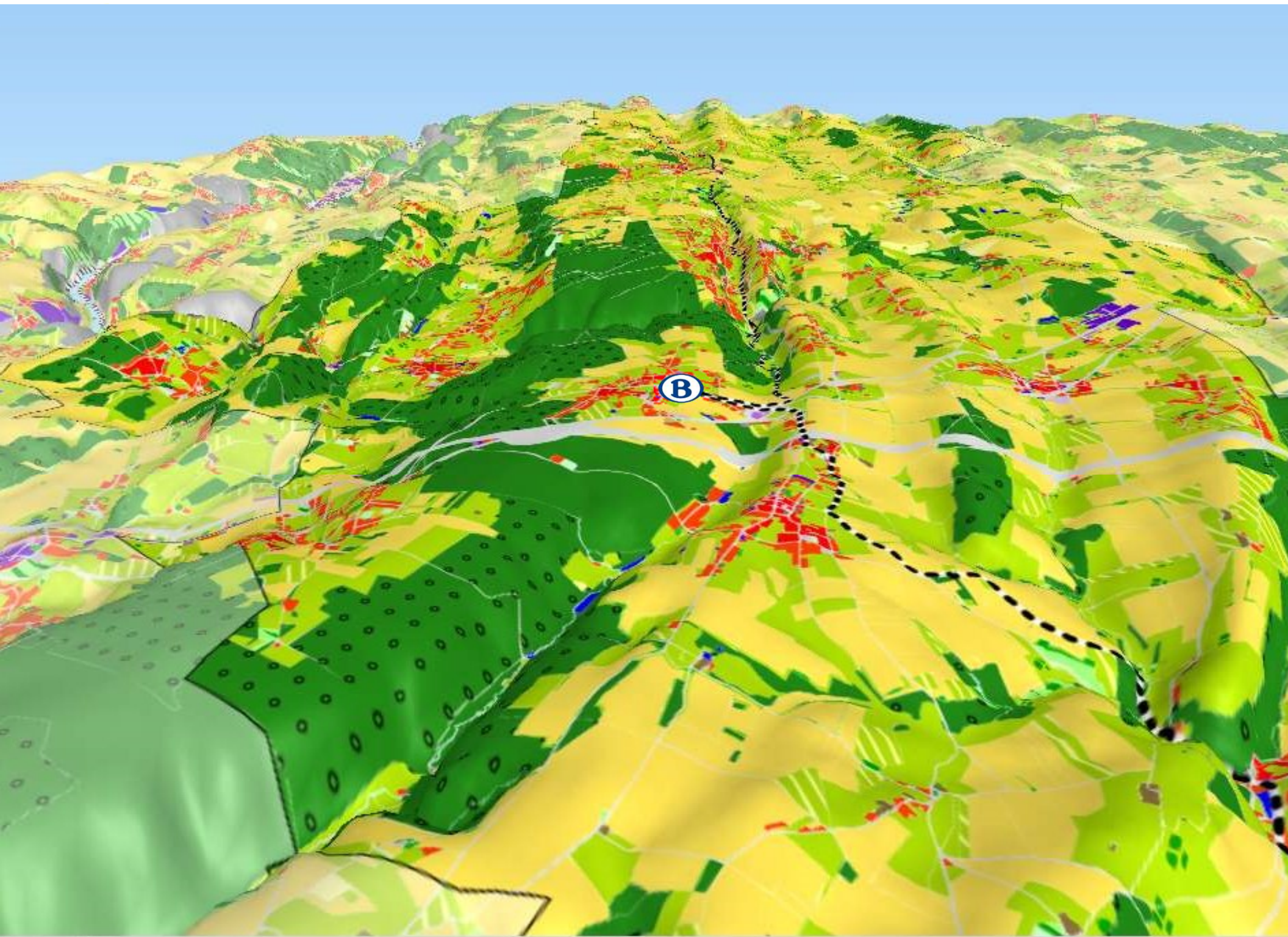


Intérêt paysager



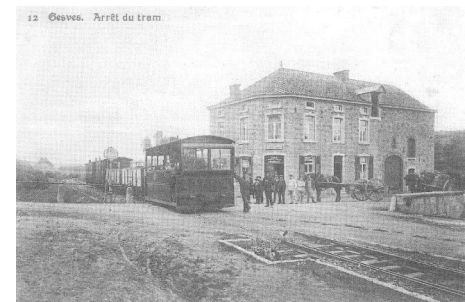
Difficulté de mobilité douce au quotidien

- S'inspirer du tracé de l'ancien Vicinal !
 - ➔ Alternatives chemins publics



Le Vicinal, un pan de l'histoire

- Mobilité
- Dynamique économique
 - Extraction des terres plastiques
 - Exploitation des carrières



- Projet pédagogique !

Chemin des bateliers





ETAPES CLÉS



Etapes

1. Première phase d'étude (GAL) :

- Analyse cartographique / cadastrale
- Découpage par sections / tronçons
- Rencontre des propriétaires
- Rédaction d'un **dossier d'appui** (relevés GPS/photos et analyses de terrain)

2. Deuxième phase d'étude (Dream) :

- Analyse du tracé
- Evaluation budgétaire
- Retombées économiques, impacts environnementaux
- Rédaction d'une **fiche projet PCDR transcommunal**

3. Troisième phase d'étude (INASEP) :

- Mission d'auteur de projet : analyse du tracé, évaluation budgétaire...
- Rédaction de l'avant-projet et puis du projet définitif
- Cahier des charges, permis d'urbanisme,...



Etapes

De nombreuses réunions...

- Collèges communaux
- CLDR
- Propriétaires privés
- Agents DNF
- Technicien
- Associations spécialisées (Chemins du Rail, Sentiers.be, etc.)
- Administrations
- Pouvoirs subsidiant

=> Participation et Transparence vs. Climat serein des négociations



Etapes

1. Première phase d'étude (GAL) :

- Analyse cartographique / cadastrale
- Découpage par sections / tronçons
- Rencontre des propriétaires
- Rédaction d'un **dossier d'appui** (relevés GPS/photos et analyses de terrain)

2. Deuxième phase d'étude (Dream) :

- Analyse du tracé
- Evaluation budgétaire
- Retombées économiques, impacts environnementaux
- Rédaction d'une **fiche projet PCDR transcommunal**

3. Troisième phase d'étude (INASEP) :

- Mission d'auteur de projet : analyse du tracé, évaluation budgétaire...
- Rédaction de l'avant-projet



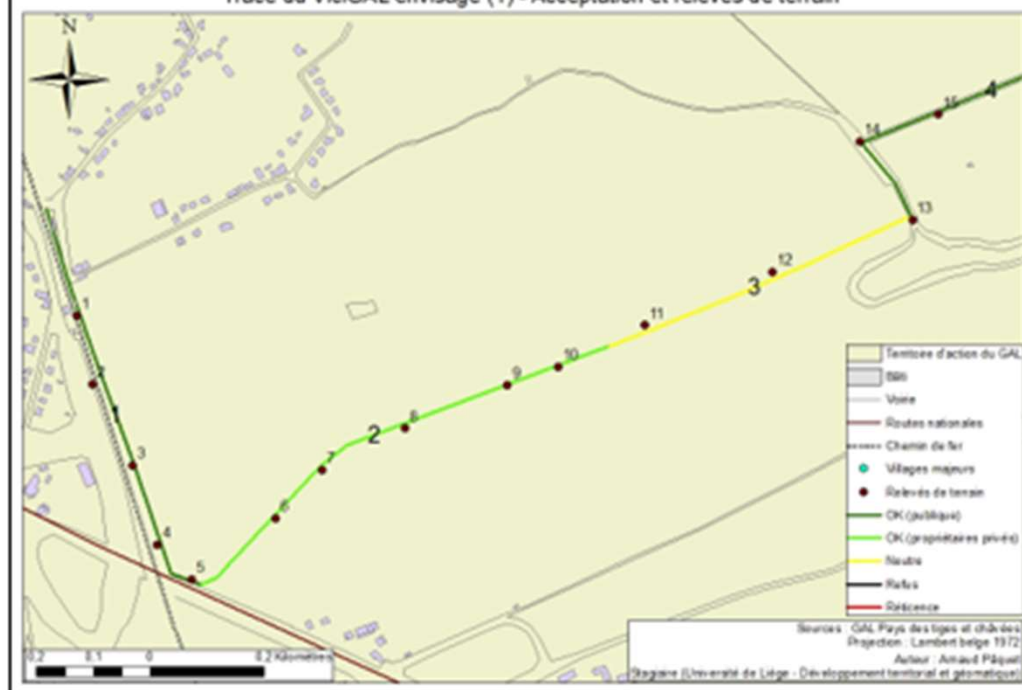
Dossier d'appui

- Relevés GPS
- Photos
- Plan de secteur et occupation du sol
- Aléas de relief / pente
- Aléas d'inondation
- Aléas karstiques
- Passage routes (# véhicules)

Tronçon n° 1

Localisation	Ce tronçon s'étend depuis la gare de Courrière en longeant la Nationale 4.
Longueur	735,3 m
Plan de secteur	Zone d'habitat à caractère rural et Zone agricole.
Occupation du sol	Zone agricole (terre arable) et Zone d'activité économique.
Inondation et karst	Absence d'aléa d'inondation et de risque karstique.
Relief	Absence d'inconvénients présentés par le relief.

Tracé du ViciGAL envisagé (1) - Acceptation et relevés de terrain



Arrêt n°2

Altitude	272 m
Largeur maximale	2-3 m
Pente	0 %
Rayon de courbure	0°
Continuité	Parfaite (début dès le parking de la gare de Courrière)
Sécurité	Parfaite (voie verte = 100%)
Trafic	Inexistant
Agrément	Paysage : Bon Éléments de patrimoine : Proximité au Château de Courrière Ressources : Proximité à la gare de Courrière et à la N4



Figure 1 : En aval du tracé

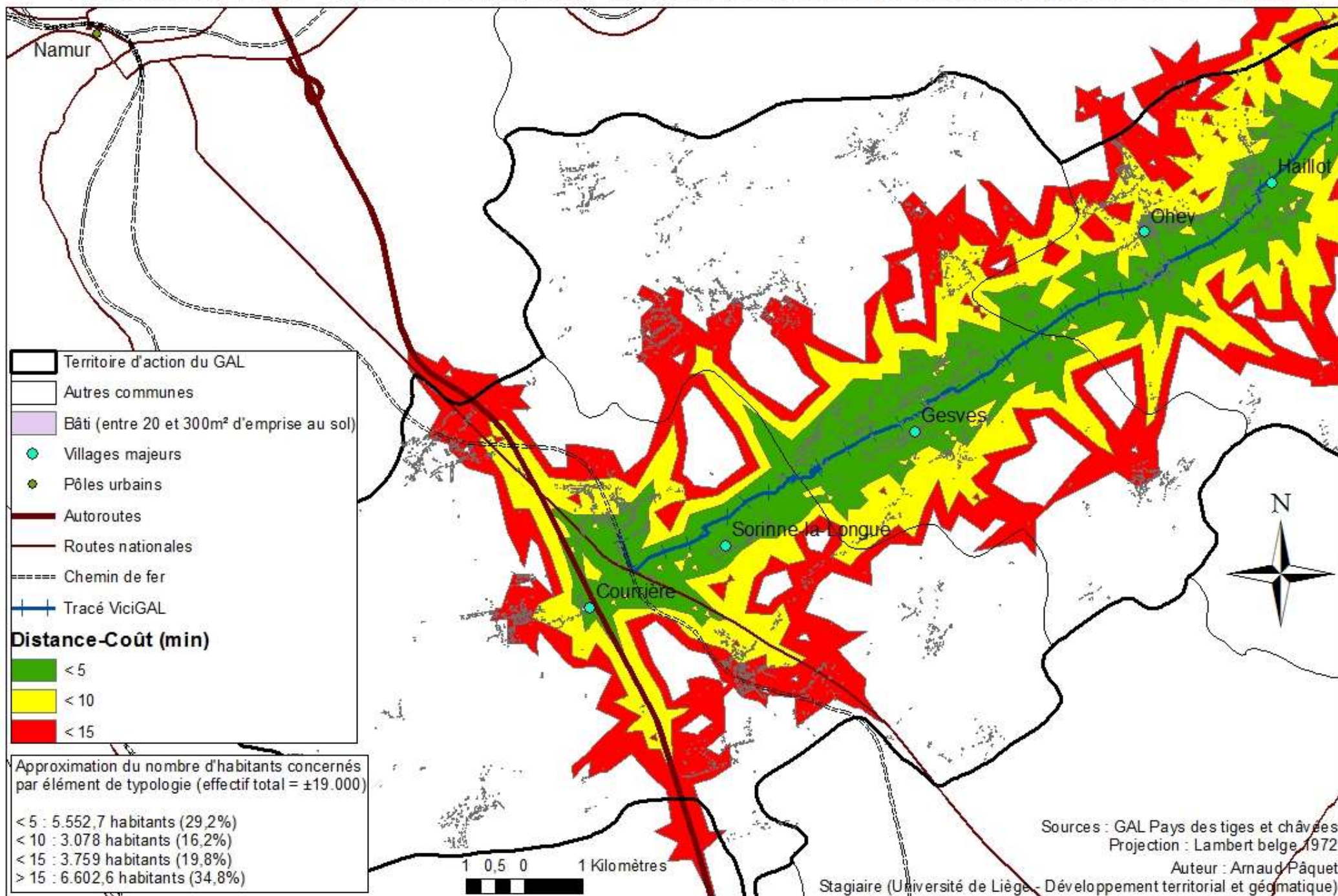


Figure 2 : Est



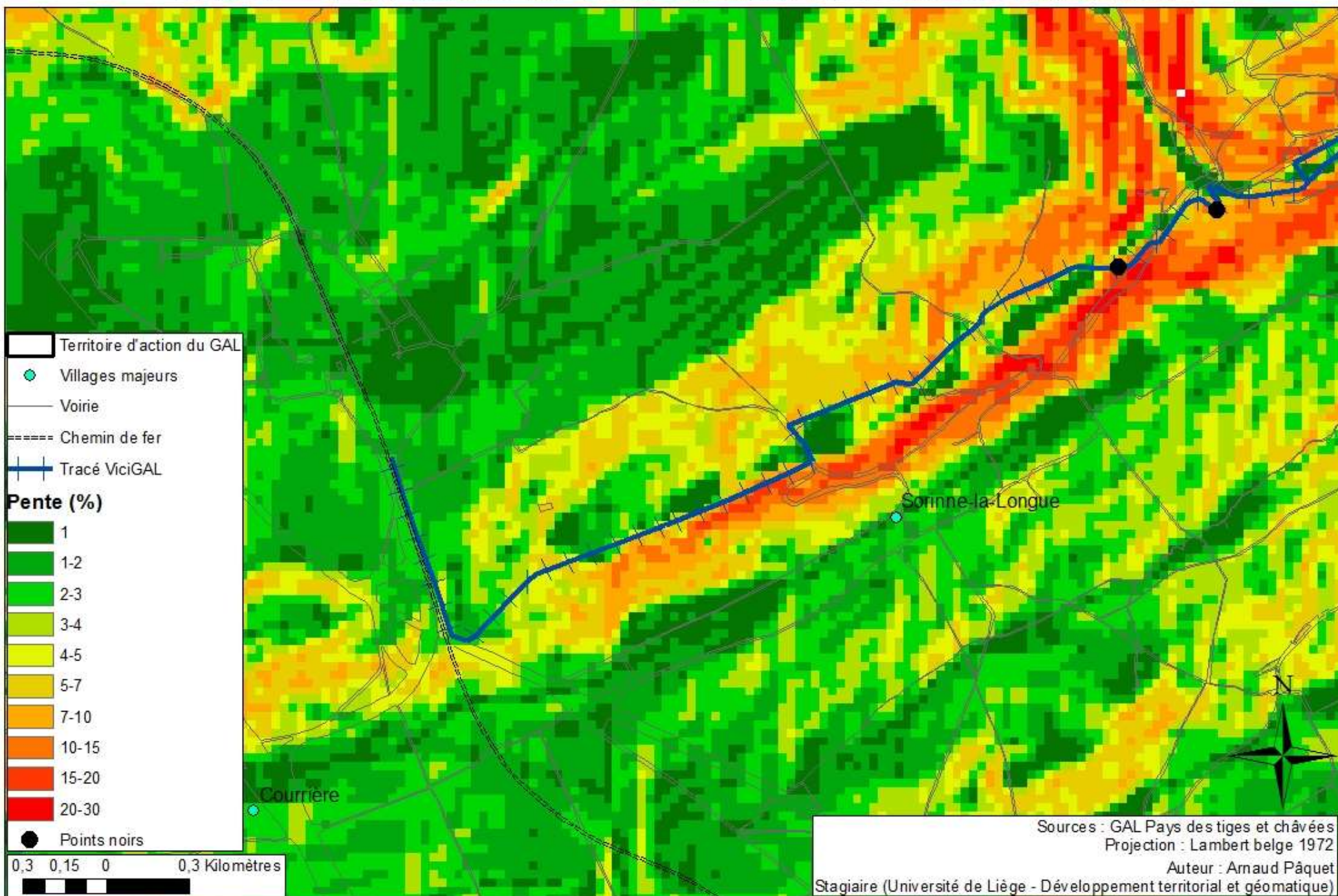
Figure 3 : En amont du tracé

Enveloppe isochrone - Accessibilité cyclable au tracé du ViciGAL envisagé (1/2) et bâti présent sur le territoire



47% de la population des 3 communes à moins de 10 minutes en vélo du ViciGAL !!!

Tracé du ViciGAL envisagé (1) - Pente du terrain et points noirs topographiques



Revêtement

- Revêtement praticable pour les vélos, mais intégré dans le paysage
 - Ballast compacté et poussier
 - Dolomie
 - Revêtement induré (béton ou tarmac)
 - Mono-bande bétonnée
 - Bi-bandes bétonnées, séparées par une bande enherbée
 - Produit de raclage
 - ...Mixte !
- Prise en compte du charroi agricole et forestier (cohabitation)
- Sécurité aux passages de routes et dans les centres de villages





Financement

- Etude => financement GAL (DGO2) (01/07/2016)
 - Personnel et fonctionnement pour le suivi du projet
 - Prise de contact avec les propriétaires et relevés de terrains
 - Etude d'opportunité et de faisabilité (bureau d'étude)
- Mise en œuvre => PCDR transcommunal !



Financement

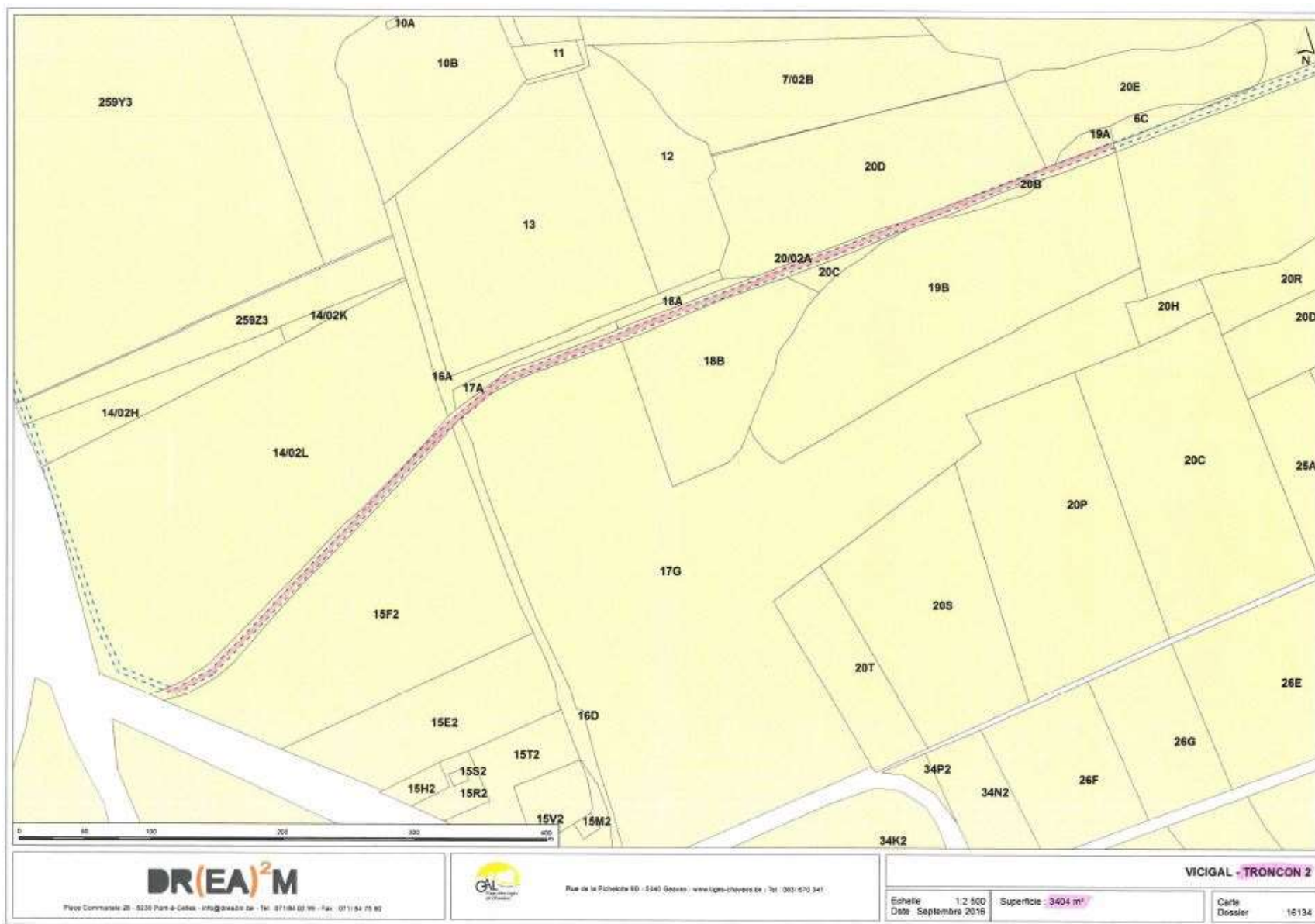
- **Projet PCDR transcommunal**
 - Encouragement à transcommunalité (nouveau décret)
 - Financement de 90% sur la première tranche (500.000€) par commune
 - 4 communes en PCDR
 - PCDR actif
 - début du PCDR d'Assesse en octobre 2016
 - fin du PCDR de Gesves le 30/11/2016
 - 2016 = année du vélo
 - Projet pilote !



Finalisation de l'étude

- Bureau d'étude DR(EA)²M
 - Analyse du tracé
 - Evaluation budgétaire
 - Retombées économiques
 - Impacts environnementaux
 - Outils de communication
 - **Rédaction d'une fiche projet PCDR transcommunal**

Tracé



Revêtements



Pistes cyclables suggérées ou marquées (10€/mct)



Empierrement (20€/mct)

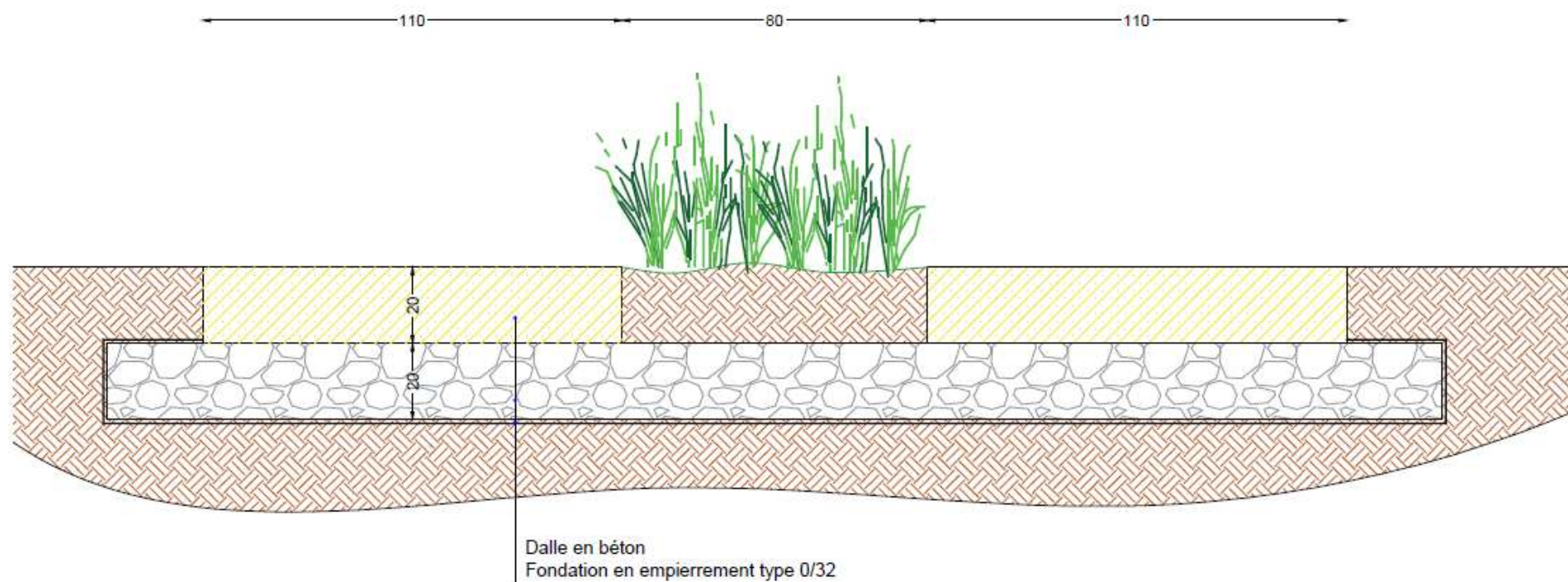


Béton mono-bande (150-200€/mct)

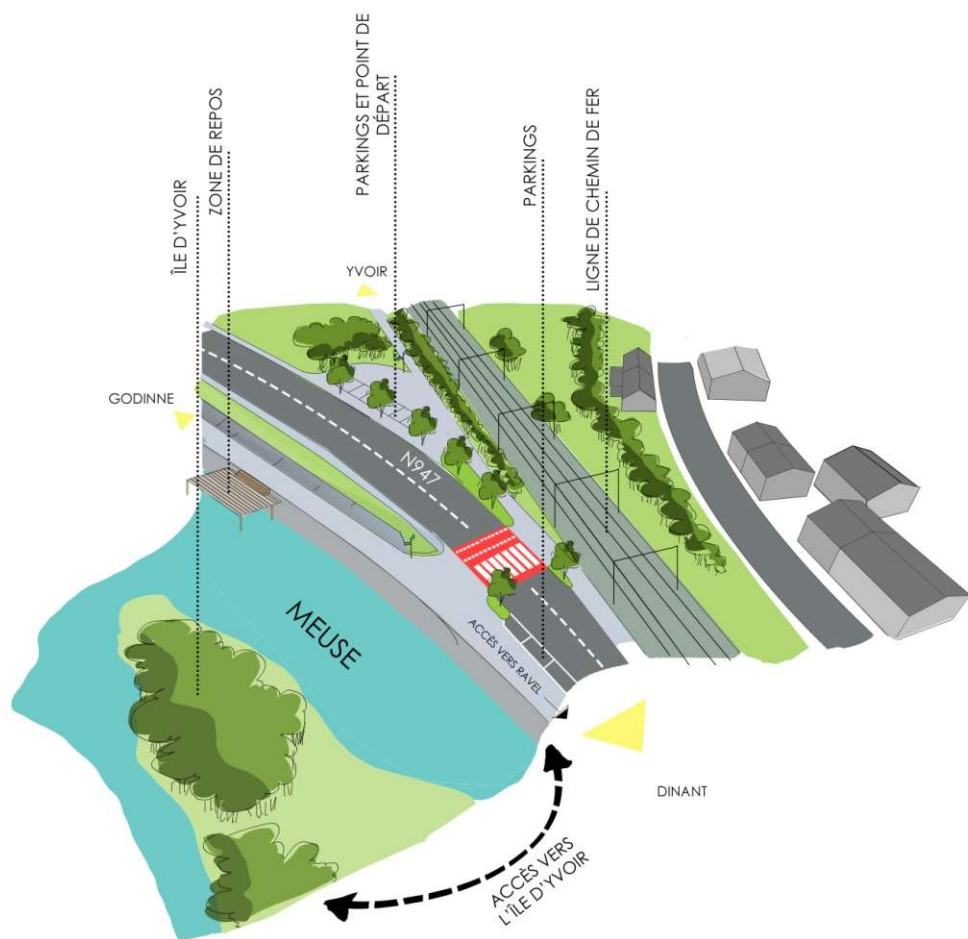


Béton bi-bande (150-200€/mct)

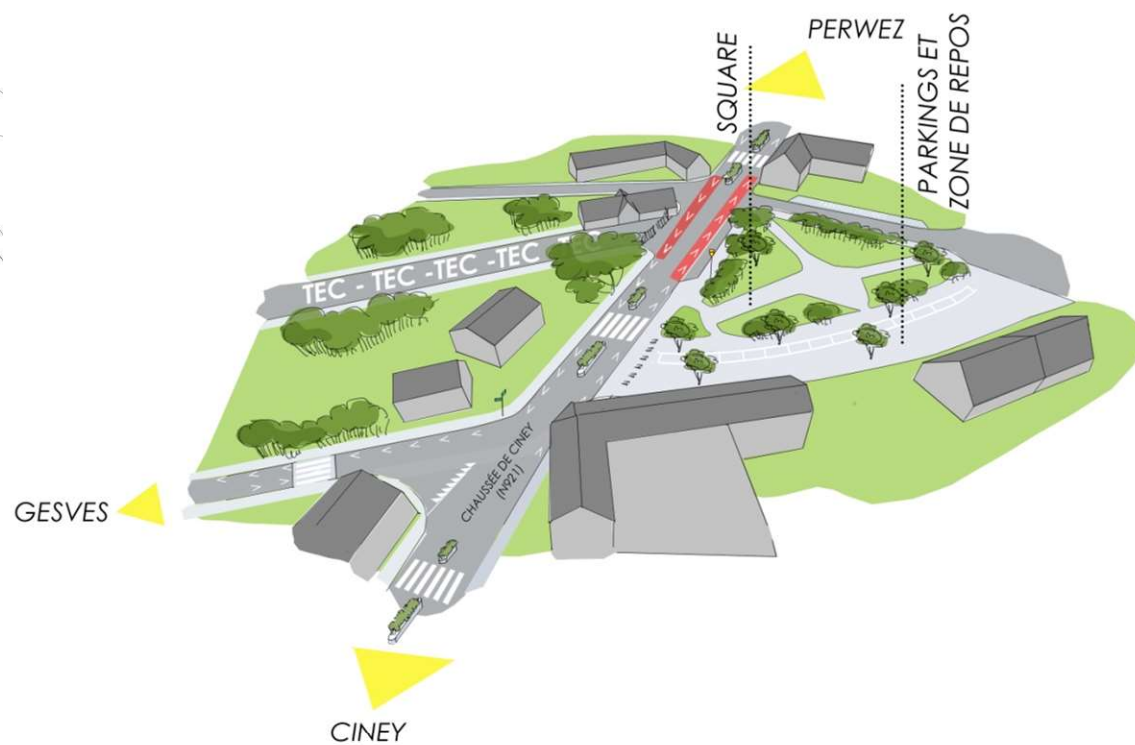
Technique



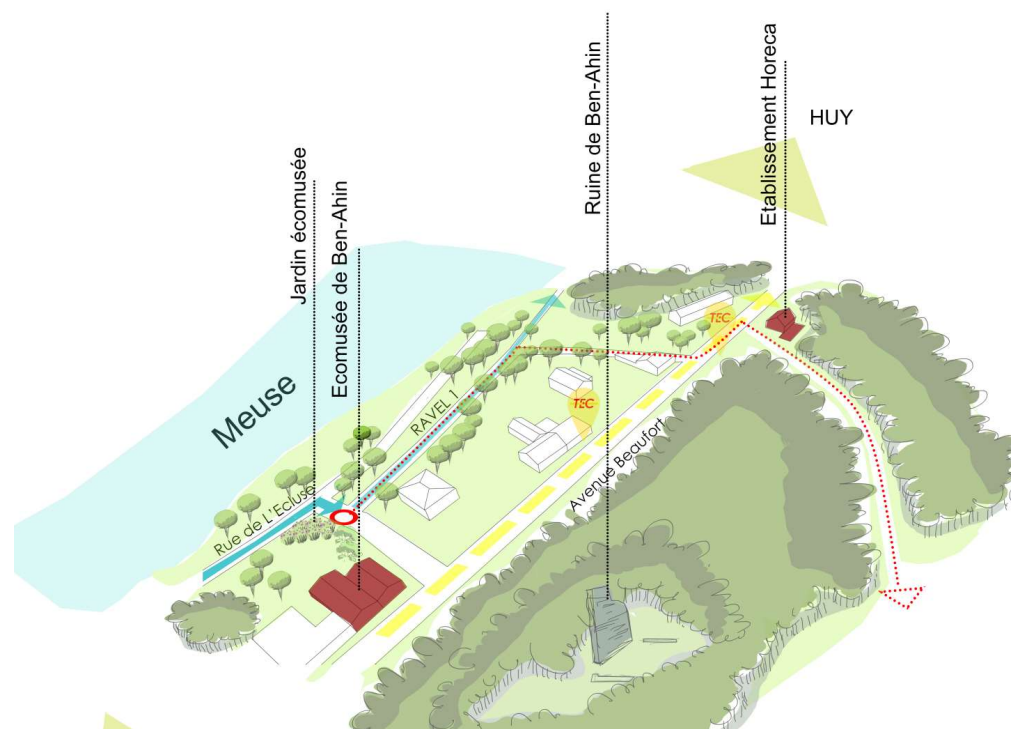
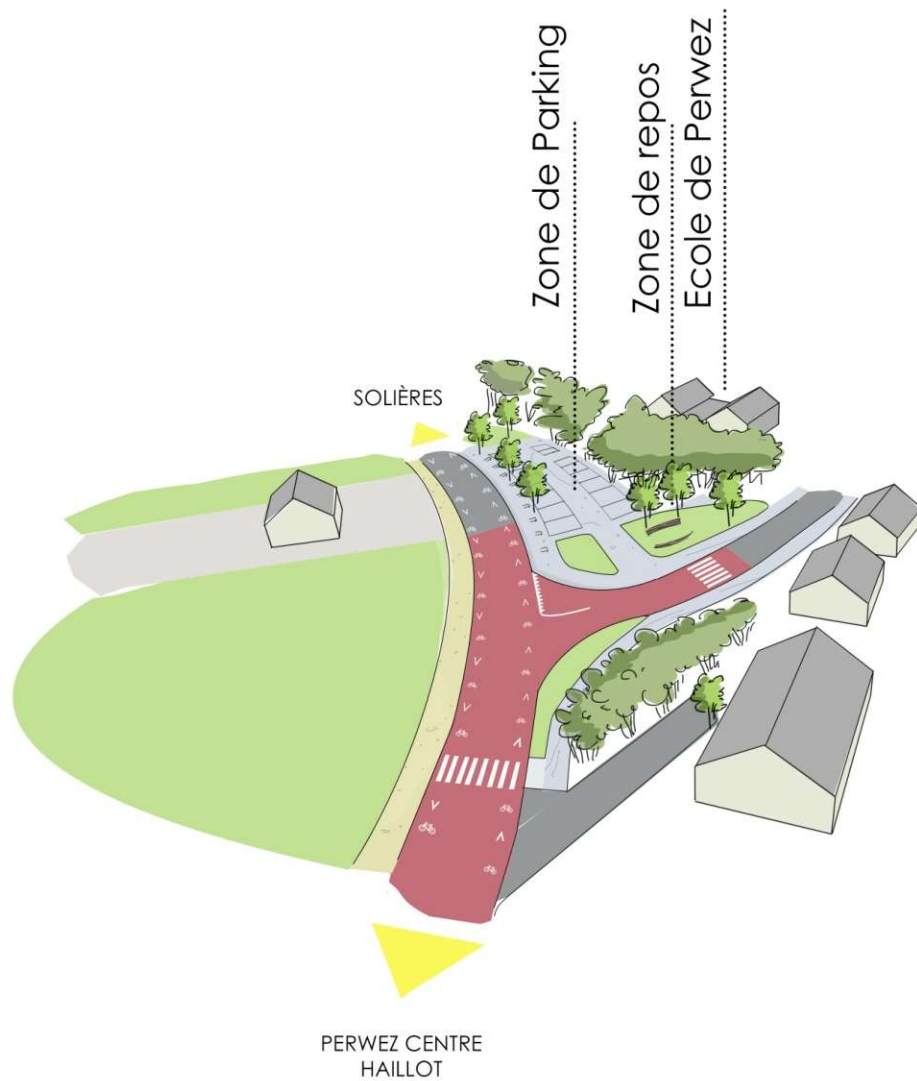
Esquisses



Esquisses



Esquisses



Signalétique



F99a



F101a



F99b

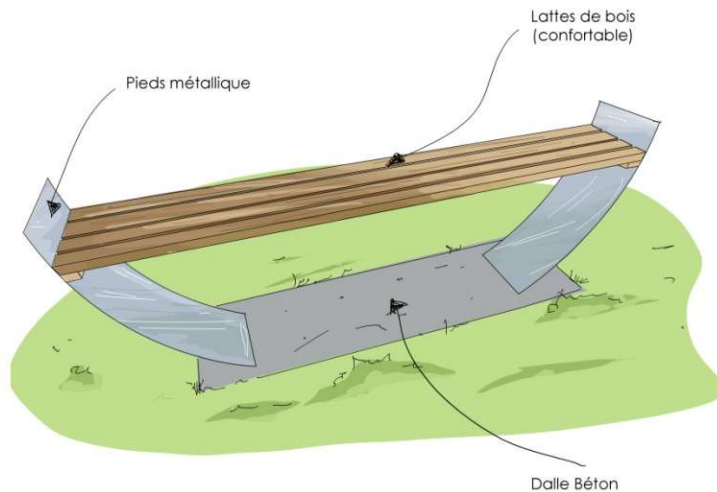


F101b

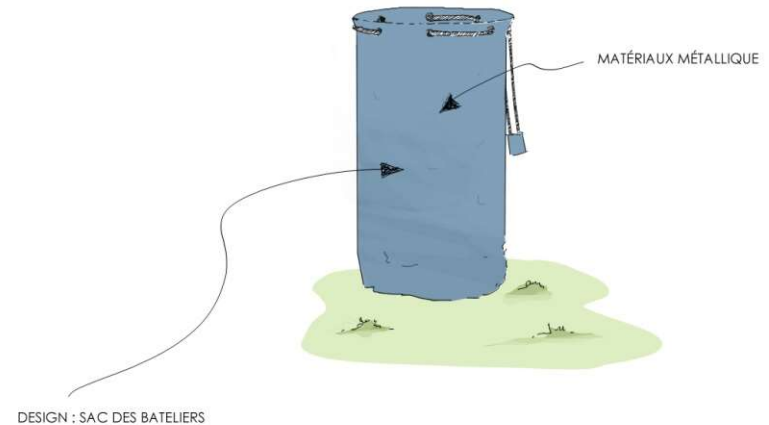


Projet pédagogique

- Panneaux historiques
- La voie des Bateliers



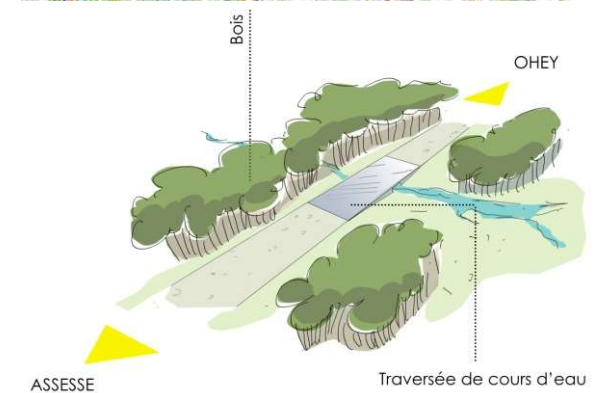
BANC



POUBELLE

Impact environnemental

- Traversée des zones Natura 2000
- Impact sur l'hydrographie locale
- Education et sensibilisation
- Passages de faune
- Entretien de la végétation





Retombées économiques

- Emplois directs
- Emplois indirects



Evaluation budgétaire

- Acquisitions
- Aménagements
 - Tracé principal
 - Alternatives
 - Aménagement d'agrément
 - Voiries régionales



Finalisation de l'étude

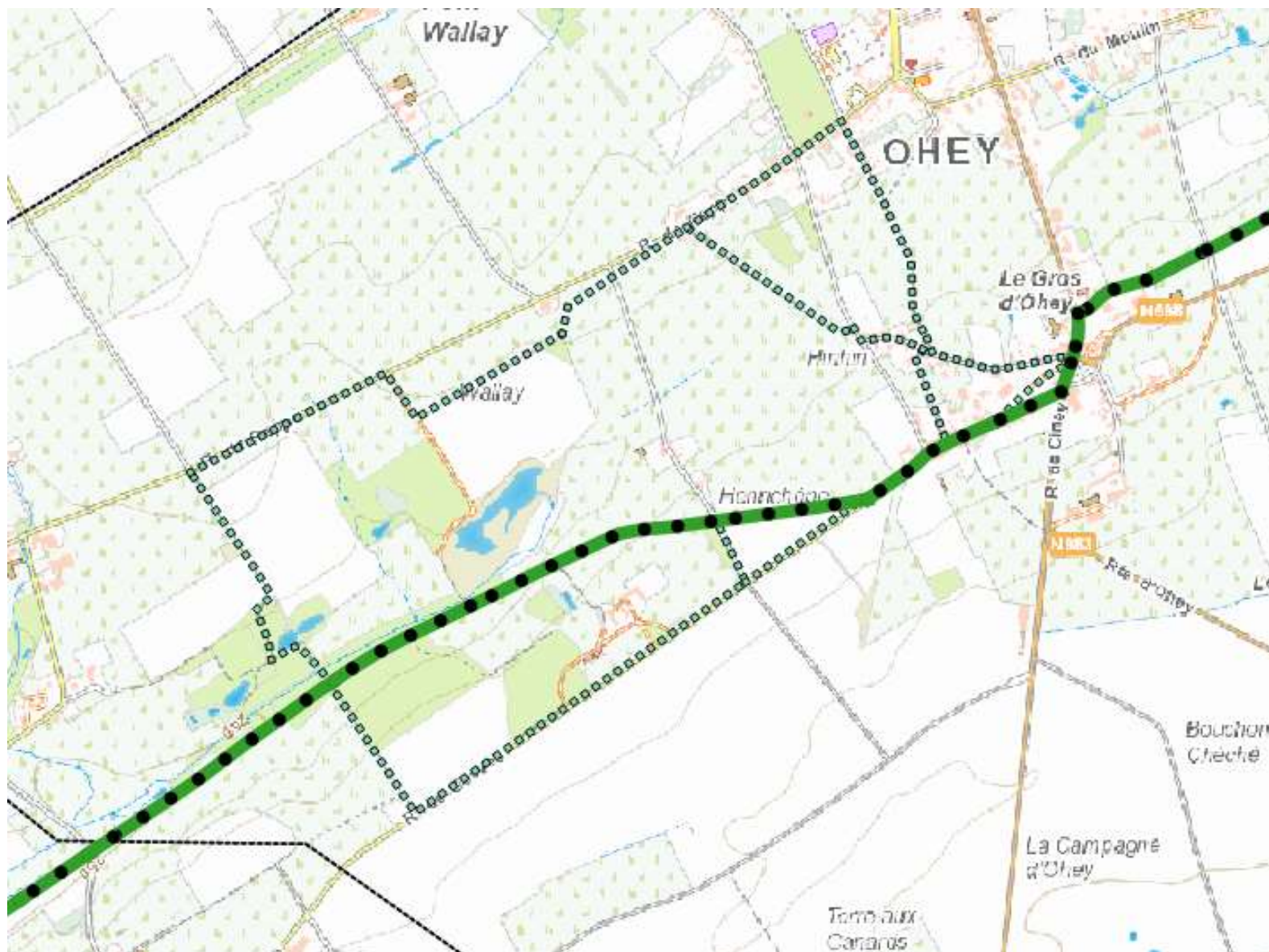
- Bureau d'étude DR(EA)²M
 - Analyse du tracé
 - Evaluation budgétaire
 - Retombées économiques
 - Impacts environnementaux
 - Outils de communication
 - Rédaction d'une fiche projet PCDR transcommunal
 - Circulation d'informations, rapportage et participation aux réunions
- **Négociation avec les propriétaires !!!**
 - 31 propriétaires
 - « 2^e round »
 - Envoi d'un dossier + rencontre
 - Alternatives...



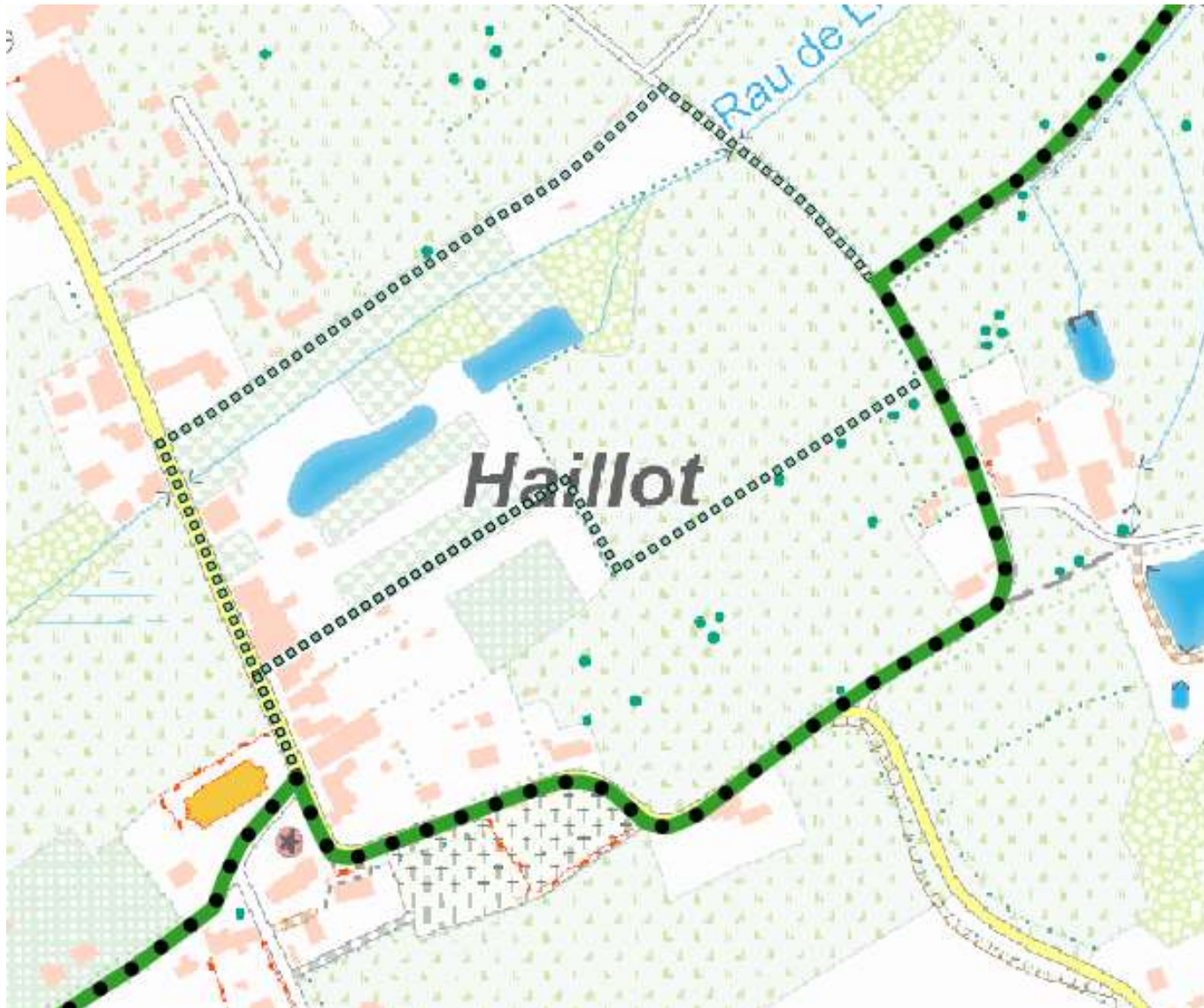
Négociations avec les propriétaires privés

- Plusieurs étapes :
 - Présentation du projet
 - Discussion / Echange
 - Proposition
 - Discussion / Echange (individuel ou collectif)
 - Plan d'emprise et estimation (géomètre)
 - Avis du Comité d'Acquisition sur l'estimation
 - Plan d'aménagement (INASEP)
 - Négociations => Accord
 - Acquisition ou échange

Négociations avec les propriétaires



Négociations avec les propriétaires





Etude technique et choix des revêtements

- Prise en compte de différents facteurs :
 - la longévité
 - l'entretien (fréquence, engins...)
 - intégration dans le paysage
 - cohabitation charroi agricole/forestier
 - contraintes techniques
 - COUT
 - ...

Etude technique et choix des revêtements

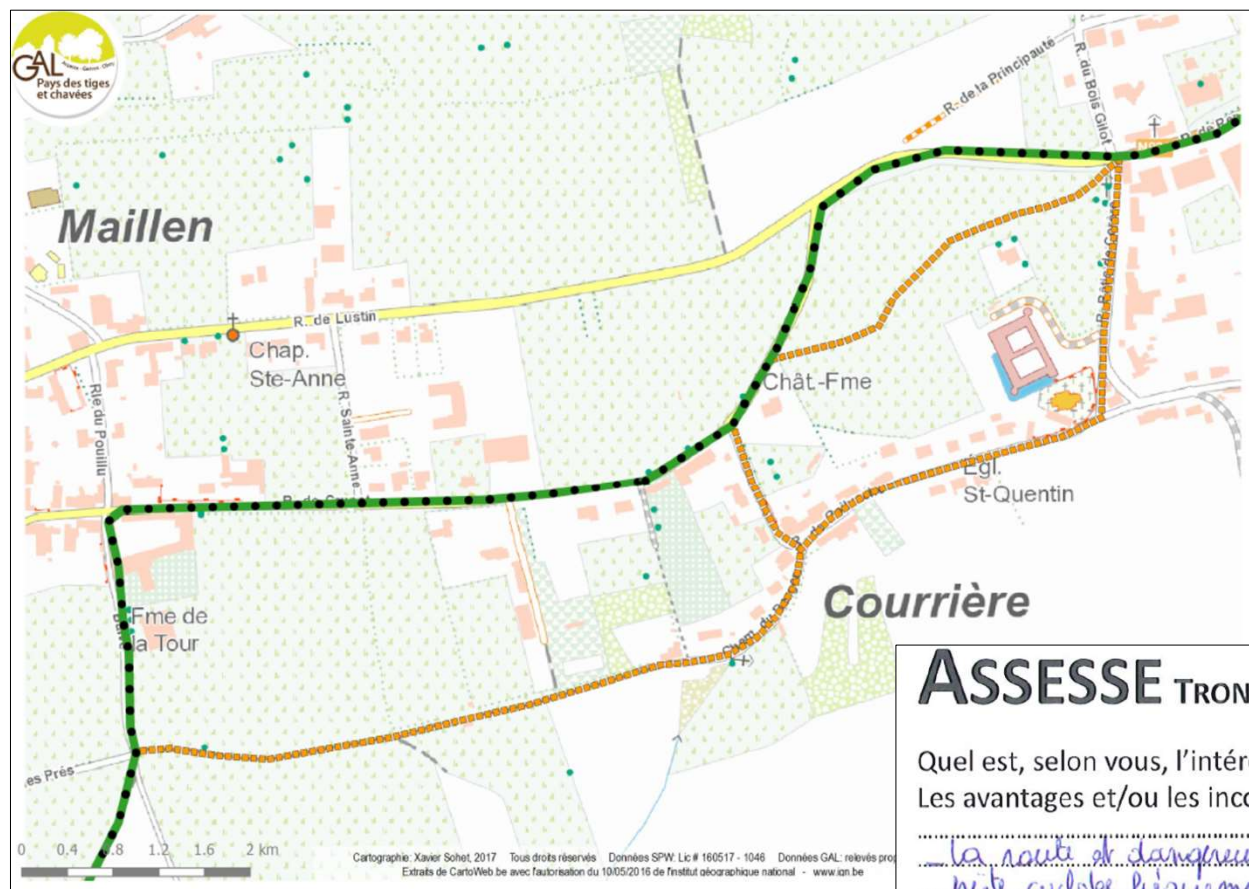




Consultation des CLDR



Consultation des CLDR



ASSESE TRONÇON MAILLEN-COURRIÈRE (VENANT DE CRUPET)

Quel est, selon vous, l'intérêt / le peu d'intérêt des différents tracés présentés?
Les avantages et/ou les inconvénients dont il faut tenir compte. Argumentez svp!

la route est dangereuse avec le passage au-dessus de l'axe principal qui est
peu cyclable fréquemment utilisé par des usagers qui en dépendent d'autant plus
les distances qu'on a peu veulent toujours s'éloigner de la N4
Je ne pense pas que l'alternative proposée avec le passage sous la N4 soit idéale: trop
long et trop dénivelé. Je pense que les gens ne l'utiliseraient pas beaucoup.

Autre(s) commentaire(s), point(s) d'attention à avoir pour ce tronçon



LE BUDGET

Budget

	Budget total 28-10-2021	Acquisitions	Frais d'étude estimés	Travaux communes	Travaux SPW
Yvoir	340.739	0	30.976	212.439	97.324
Assesse	1.413.319	0	128.484	1.284.835	0
Gesves	1.475.602	210.000	115.055	870.421	280.126
Ohey	1.121.802	5.274	101.982	871.301	148.519
Huy	510.014	0	46.365	420.732	42.917
	4.861.475	215.274	422.861	3.659.728	568.885



Plan de financement

	Budget hors voiries régionales	Plan de financement du projet (hors voiries régionales) - Proposition 8								
		Dvlp Rural	Pouvoirs locaux	Mobilité 1	Mobilité 2	Tourisme	Mobilité active	Liège Europe Métropôle	Commune	
Yvoir	233.683,01	118.964,71	91.350,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	23.368,30	90,0%
Assesse	1.413.319,03	813.066,00	88.575,00	116.682,00	97.223,50	179.448,00	0,00	0,00	118.324,53	91,6%
Gesves	1.167.463,03	731.001,60	8.250,00	86.032,00	150.433,13	75.000,00	0,00	0,00	116.746,30	90,0%
Ohey	963.705,26	681.852,63	5.180,00	97.286,00	83.016,10	0,00	0,00	0,00	96.370,53	90,0%
Huy	462.804,67	0,00	0,00	0,00	0,00	150.000,00	180.000,00	80.000,00	52.804,67	88,6%
	4.240.975,00	2.344.884,94	193.355,00	300.000,00	330.672,73	404.448,00	180.000,00	80.000,00	407.614,33	



LES ASPECTS ADMINISTRATIFS



Aspects administratifs

- Convention entre communes et INASEP
- Convention entre Huy et INASEP
- Convention entre SPW Mob et INASEP
- Essais de sols
- Permis d'urbanisme
- Marchés publics
- ...



PROCHAINES ETAPES



Prochaines étapes

- Lancement du marché public de travaux
- Attribution
- Démarrage des travaux ;-)



Communication

- Logo



- Triathlon du Condroz ?



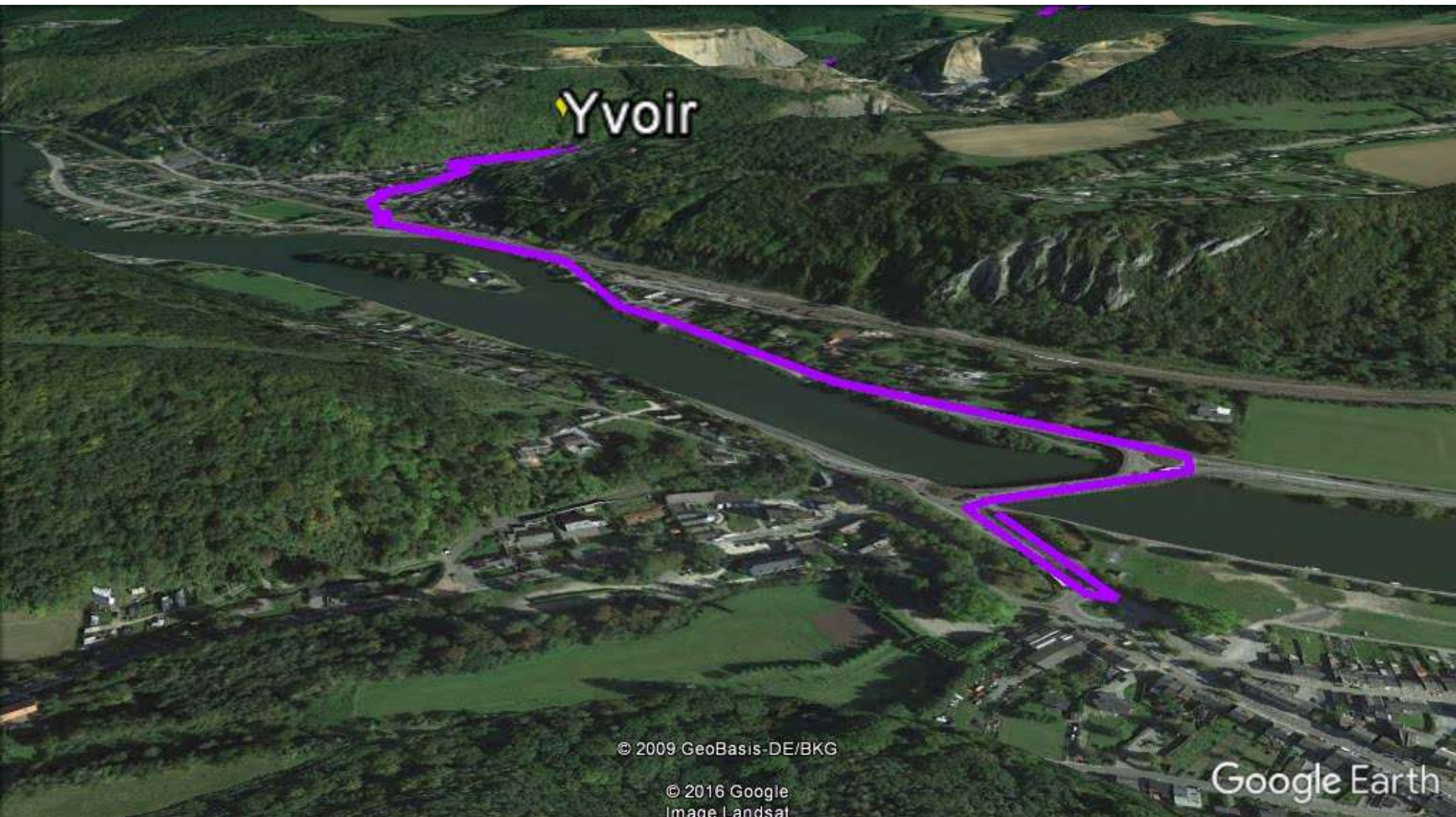
En résumé

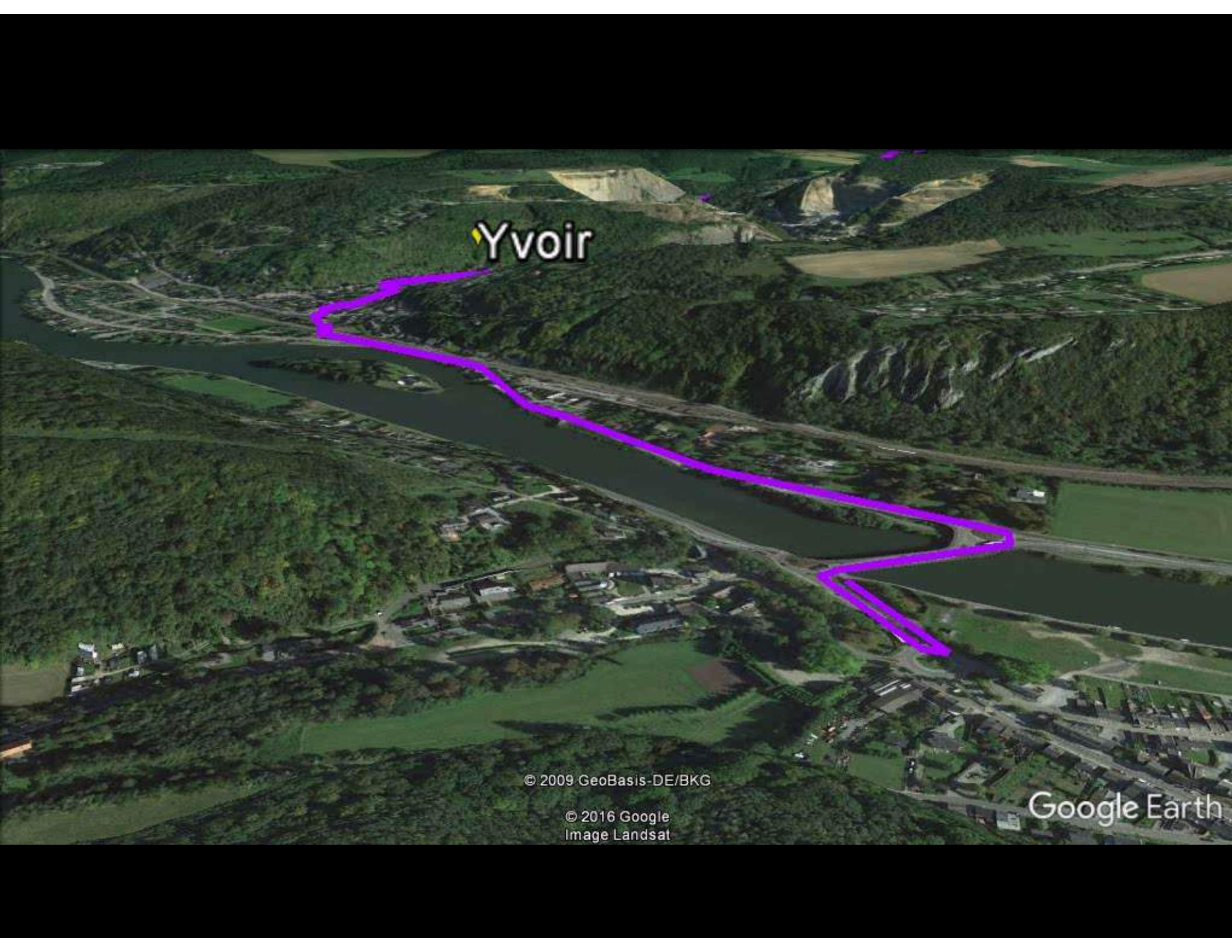
- Voie verte / Dorsale de mobilité douce et de loisir
- 41km
- Reliant Yvoir à Huy (de Meuse à Meuse)
- 5 communes traversées : Yvoir, Assesse, Gesves, Ohey et Huy
- 10 villages reliés
- Une alternance de sites propres et partagés
 - 75% de tronçons publics
 - 25% de tronçons privés (20 propriétaires)
- Parcours exceptionnel !



ViciGAL

Yvoir – Crupet – Maillen – Courrière – Gesves – Ohey – Haillot – Perwez – Solières – Ben-Ahin - Huy



An aerial photograph of the town of Yvoir, Belgium, situated along the Meuse river. A thick red line outlines a specific area that includes the town and extends along the riverbank. The surrounding landscape is a mix of green fields, dense forests, and some rocky outcrops. The river flows from the top left towards the bottom right of the frame.

Yvoir

© 2009 GeoBasis-DE/BKG

© 2016 Google
Image Landsat

Google Earth

Merci à tous !

